

ESPECIFICACIONES TECNICAS
APOYO A LA SALUD (INODOROS LAVABLES)
Aldea Tzanjuyup, Patzité, Quiché.
enero 2021

DESCRIPCION:

El proyecto en referencia está ubicado en el área rural del municipio de Patzité a 0.5 kilómetros de la cabecera municipal. Se ejecutará la construcción de 89 Unidades de Sanitarios lavables, con muros de block, techo de lámina y piso de cemento. Según las especificaciones del presente documento. Se contempla la instalación de tubería de drenaje hacia candela domiciliar existente de un proyecto anterior, La tubería de drenaje contempla solamente 1 tubo, si existiera distancia adicional hacia la candela desde la unidad sanitaria, el costo de dicho componente adicional será absorbido por cada beneficiario al que corresponda.

TRABAJOS A EJECUTAR:

Los renglones de trabajo a realizar están presentados por cada unidad sanitaria. Que para el caso presupuestario deberá multiplicarse cada unidad por 89 beneficiarios contemplados dentro del presente proyecto, por lo cual los renglones por cada unidad sanitaria son:

Trabajos preliminares 3.10 metros cuadrados. Se refiere a la preparación del terreno para la realización de los trabajos. Esto incluye el trazo y estaqueado del módulo a construir, considerando todos los ambientes que se planifican en este documento. Lo mas importante debe ser considerar la exactitud de las medidas para el ambiente a construir, así como verificar que cada arista respete las escuadras correspondientes. No se debe solamente manejar las medidas establecidas, si no que se debe realizar una combinación entre las cotas y las escuadras de las mismas.

Cimentación: 4.40 metros lineales. Se refiere a la excavación de la línea perimetral y muros interiores que lo requieren según planificación. Para la cimentación de la estructura que soportará estructuralmente los distintos componentes del módulo planificado. El ancho debe ser exclusivamente lo necesario para la fundición del ancho requerido para el cimiento corrido, 0.30 metros de ancho por la longitud necesaria. La profundidad será variable dependiendo del perfil natural del terreno. La zanja debe ser a plomo de tal manera que no se exceda el ancho necesario. La base de la zanja debe garantizar localizar suelo firme. (En caso de que no se encuentre suelo estable se debe estabilizar con material selecto compactado, como mínimo con un espesor de 0.15 centímetros sobre el nivel de la base de la zanja. El armado no debe tener contacto con el suelo, dejando un mínimo de separación de 0.07 metros de todo contacto con suelo costo que deberá ser absorbido por cada beneficiario). El acero debe ser fijado de manera tal que la armadura quede firme. Se debe cumplir conforme a los datos vertidos en los planos correspondientes. La sección del cimiento será de 0.14 x 0.30 con un refuerzo de 2 hierros corridos con un diámetro de 3/8". El concreto será con una resistencia de 4,000 PSI, y la resistencia del acero será de grado 40.

Muros: 4.40 metros lineales. Este componente considera inclusive los muros de cimentación. Los mismos deben levantarse a plomo chequeando con plomo de nuez o con nivel de albañil. Se debe verificar el levantado en cuanto a la sisa. Ya que la misma debe ser homogénea no mayor a 1 centímetro de espesor tanto en el sentido horizontal como en el sentido vertical. Se debe vigilar que el block a colocar no se encuentre despostillado, situación que degeneraría el aspecto exterior final del módulo. Se debe garantizar que se cumplan con las especificaciones para cada uno de los casos establecidos en los planos correspondientes. Las dimensiones del block serán de 0.14x0.19x0.39 de 25 kg. De resistencia.

Soleras de 0.14 x 0.14: 8.80 metros lineales. Se incluyen acá las cantidades totales de todas las soleras hidrófuga 0.14 x 0.14 y de coronación 0.20 x 0.14 con 4 hierros longitudinales de \varnothing 3/8" estribos \varnothing 1/4" a cada 0.15 metros. La resistencia del concreto deberá ser de 4000 PSI. Y la resistencia del acero será de grado 40. Se debe garantizar amarres eficientes entre los hierros longitudinales y los transversales. Para el caso de la fundición se debe evitar que se generen ratoneras, para lo cual se debe puyar con varilla de hierro de 3/8" o de 1/2" de diámetro.

Solera tipo "U": 3.50 metros lineales. Se incluyen la cantidad total de toda la solera intermedias. Las secciones de las soleras son de 0.19 x 0.14, que es la medida del block tipo U. El cual llevará en su interior 2 hierros longitudinales de \varnothing 3/8" estribos \varnothing 1/4" a cada 0.15 metros. La resistencia del concreto deberá ser de 4000 PSI. Y la resistencia del acero será de grado 40. Se debe garantizar amarres eficientes entre los hierros longitudinales y los transversales. Para el caso de la fundición se debe evitar que se generen ratoneras, para lo cual se debe puyar con varilla de hierro de 3/8" o de 1/2" de diámetro.

Columna CA: 13.30 metros lineales. Se refiere a la construcción de 4 columnas que son consideradas las principales y de relevante importancia estructural. Las secciones de este componente es 0.15 x 0.15 metros con 4 hierros \varnothing 3/8" estribos \varnothing 1/4" a cada 0.15, La resistencia del concreto será de 4000 PSI y la resistencia del acero será de grado 40. Dada la importancia de este componente estructural deberá ser fundido monolíticamente, en un solo proceso, no debiendo seccionar la fundición en partes. Se debe garantizar su vibración o en su defecto punzar el concreto para evitar ratoneras.

Columna CB: 2.90 metros lineales. Este se refiere a la construcción de columnas con una sección de esta columna es de 0.10 x 0.15 metros con un armado de 2 \varnothing 3/8" con estribos \varnothing 1/4" a cada 0.15. La resistencia del concreto será de 4000 PSI y la resistencia del acero será de grado 40. Se debe garantizar su vibración o en su defecto punzar el concreto para evitar ratoneras.

Techo de Lámina: 3.10 metros cuadrados. Se refiere a la instalación de techo de lámina zinc con estructura de costanera de 2" x 2" ancladas con pernos y arandelas completas. Las costaneras deberán sujetarse a los hierros derivados de las columnas CA.

Piso: 1.30 metros cuadrados. Este componente se refiere a la fundición de piso de concreto en el interior. El espesor del piso deberá ser de 0.05 metros y fundidos en cuadros que dividen perfectamente en 2 cada una de las secciones. (ver plano de planchas de piso).

Ventanas: 0.60 metros cuadrados. Se refiere a la instalación de ventanas de metal con sus respectivos balancines, mismos que deberán abrirse sin ninguna complicación ni obstáculo que complique su trayectoria al abrir. El vidrio tendrá que ser mínimo de 4 milímetro de espesor nevado, mismos que podrán ser pegados con silicone.

Puertas: 1 unidad. Se refiere a la instalación de 1 puertas de 0.75 metros de ancho y 1.80 metros de alto centrado en su sentido vertical. Las puertas serán pintadas con 2 manos de pintura del color sugerido por las autoridades locales.

Instalaciones hidráulicas: 1 global. Este componente se refiere a la instalación de tubería PVC \varnothing 1/2" para hacer llegar el servicio de agua proveniente del circuito existente considerando 1 tubo para la instalación, distancia adicional deberá ser absorbido por el beneficiario. La profundidad de la colocación de esta tubería no deberá ser menor a los 0.60 metros, ya que no se considera tráfico vehicular en ninguna parte que considere instalación de la misma.

Drenajes: 1 global. Este componente se refiere a la instalación de los artefactos y tubería de drenaje para evacuar las aguas servidas. Se colocará 1 tubo PVC naranja \varnothing 4", Distancia adicional deberá ser absorbido por el beneficiario. La inclinación para su eficiente funcionamiento de la tubería será de 2%. La tubería no deberá estar a menos de 0.60 metros en los tramos menos profundos, tomando en consideración que la ruta no está afecta a rodadura vehicular. Para los casos requeridos se estará utilizando los accesorios sugeridos por el fabricante.

Biodigestor: 1 global. Se colocará una planta de tratamiento tipo biodigestor, en el punto de la línea central. Específica e inmediatamente posterior al último beneficiario aguas abajo. El biodigestor será de Polietileno de Alta Densidad 100% virgen + hojuelas de polietileno con capacidad de 7,000 litros, equivalentes a 7 metros cúbicos. Sobre el biodigestor se construirá un Pozo de Visita, de mampostería, mismo que servirá para el registro del dispositivo ambiental.

Limpieza final: 1 global. Al finalizar los trabajos de construcción. El ejecutor deberá realizar una limpieza general al edificio, previo a la entrega formal del mismo. No deberá quedar ningún remanente que derive de los trabajos constructivos ejecutados. No solo dentro de las instalaciones, si no que en la periferia cuya jurisdicción se haya utilizado para efectos de los trabajos realizados para crear dicha obra.

**APOYO A LA SALUD (INODOROS LAVABLES),
ALDEA TZANJUYUP, PATZITE, QUICHÉ**

Patzité, Enero 2021